

ZBK/5166/2018

Według rozdzielnika

W związku z realizacją inwestycji „Przebudowa targowiska miejskiego przy ul. Płk. Dąbka w Elblągu” w ramach operacji typu „Inwestycje w targowiska lub obiekty budowlane przeznaczone na cele promocji lokalnych produktów”, Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu informuje, że ogłasza nabór na rezerwację 42 stanowisk handlowych zlokalizowanych w części nowo przebudowanej targowiska :

- **38 stanowisk handlowych pod zadaszeniem,**
- **4 stanowiska handlowe dostosowane do sprzedaży z samochodu bez zadaszenia, oraz na dzierżawę 1 pawilonu handlowego o powierzchni użytkowej 17,48 m<sup>2</sup>.**

**Miejsca handlowe oraz pawilon są przeznaczone wyłącznie dla rolników prowadzących sprzedaż produktów rolno-spożywczych.**

1. Przydział tych miejsc oraz pawilonu będzie dokonywany w drodze losowania na podstawie pisemnej umowy zawartej z rolnikiem. W przypadku braku chętnych przydział może nastąpić w wyniku wyboru miejsca lub pawilonu dokonanego przez rolnika.
2. Rezerwację miejsc handlowych lub dzierżawę pawilonu może uzyskać rolnik indywidualny, którego definicję określa art. 6 ust.1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego, tj. będący właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą nieruchomości rolnych, których łączna powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300 ha, posiadający kwalifikacje rolnicze oraz co najmniej 5 lat zamieszkały w gminie, na obszarze której jest położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego i prowadzący przez ten okres osobiście to gospodarstwo.
3. Przed przydziałem miejsca lub pawilonu oraz zawarciem umowy rolnik będzie zobowiązany do udokumentowania koniecznych do spełnienia warunków określonych ustawą z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 stycznia 2012 r. w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą.
4. Dokumentem potwierdzającym:
  - 1) własność, użytkowanie wieczyste, samoistne posiadanie lub dzierżawę nieruchomości rolnych oraz powierzchnię użytków rolnych nie przekraczającą 300 ha jest decyzja o podatku rolnym, akt notarialny, umowa dzierżawy lub zaświadczenie wydane przez właściwy Urząd Gminy,

- 2) osobiste prowadzenie gospodarstwa rolnego jest oświadczenie rolnika poświadczone przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta),
- 3) zamieszkanie co najmniej 5 lat w gminie na obszarze której jest położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego jest zaświadczenie wydane przez właściwy Urząd Gminy o zameldowaniu na pobyt stały ze wskazaniem daty zameldowania,
- 4) kwalifikacje rolnicze jest :
  - dyplom lub świadectwo ukończenia wyższej, średniej lub zawodowej szkoły rolniczej,
  - dyplom lub świadectwo ukończenia szkoły wyższej, średniej innej niż rolniczej + 3 letni staż pracy w rolnictwie,
  - świadectwo ukończenia szkoły podstawowej, gimnazjalnej, zawodowej branżowej innej niż rolniczej + 5 letni staż pracy w rolnictwie.
  - dowodem potwierdzającym staż pracy w rolnictwie może być m.in. zaświadczenie właściwej jednostki organizacyjnej KRUS.

5. Całkowity koszt wynajmu powierzchni handlowej targowiska przez rolników będzie co najmniej 25% niższy od kosztu wynajmu przez inne podmioty.

**Osoby zainteresowane prowadzeniem handlu na nowych stanowiskach handlowych lub w pawilonie proszone są o zgłoszenie się do biura targowiska przy ul. Plk. Dąbka 99B w Elblągu w terminie do dnia 6.10.2018 r.**

DYREKTOR

*Artur Adamczuk*

Otrzymują:

1. Adresat.
2. ZOH/595/2018/EB